

Karin Schragow

Von: post.landratsamt@wl.thueringen.de im Auftrag von
post.bauamt@wl.thueringen.de
Gesendet: Montag, 26. September 2022 07:02
An: Karin Schragow
Betreff: Aktualisierte Stellungnahme FNP Apolda
Anlagen: geänderte Stellungnahme UIB.PDF

Sehr geehrte Damen und Herren, sehr geehrte Frau Schragow,

die Untere Immissionsschutzbehörde hat in Zuge Ihrer Stellungnahme für den Flächennutzungsplan der Stadt Apolda Unvollständigkeiten festgestellt und daraufhin eine aktualisierte Version bereitgestellt. Diese finden Sie anbei.

Mit freundlichen Grüßen

Herrmann
Sachbearbeiter Bauplanung und Kreisentwicklung

Landratsamt Weimarer Land
Bauamt
Untere Bauaufsicht
Bahnhofstraße 28
99510 Apolda

Telefon: 03644-5400
Telefax: 03644-540602
post.bauamt@wl.thueringen.de
www.weimarerland.de

Diese E-Mail-Adresse dient nur zum Empfang einfacher formfreier Mitteilungen. Der Zugang zur formgebundenen elektronischen Kommunikation nach § 3a Abs. 2 ThürVwVfG und § 36a Abs. 2 SGB I wird durch die Verwendung dieser E-Mail-Adresse nicht eröffnet. Beachten Sie hierzu die Hinweise zur elektronischen Kommunikation mit dem Kreis Weimarer Land auf www.weimarerland.de unter „Rechtliches“.

LANDRATSAMT WEIMARER LAND - Bahnhofstraße 28 - 99510 Apolda

KGS Stadtplanungsbüro Helk GmbH
Kupferstr. 1
99441 Mellingen

Umweltamt

Bahnhofstraße 28
99510 Apolda

PF 1354
99503 Apolda

Telefon: 03644-540195
Telefax: 03644-54088190
post.umweltamt@wl.thueringen.de

Auskunft erteilt:
Herr Wohlfarth

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

Unsere Zeichen/Aktenzeichen

Durchwahl

Datum

195

15.09.2022

Vollzug des Bundesimmissionsschutzgesetzes (BImSchG) Flächennutzungsplan der Stadt Apolda

Forderungen zum Immissionsschutz

Im Rahmen der Bauleitplanung ist gem. § 50 BImSchG hinsichtlich Flächennutzung darauf zu achten, daß schädliche Umwelteinwirkungen auf schutzbedürftige Gebiete möglichst vermieden werden.

Zur Planung von Gewerbegebieten und Verkehrswegen sollte diesbezüglich eine Lärm-Immissionsprognose erstellt werden. Zum Schutz bestehender Wohngebiete ist eine Lärmkontingentierung für Gewerbegebiete anzuwenden. Als Basis sind hier die Immissionsrichtwerte nach Nr. 6.1 TA Lärm entsprechend der Flächennutzung gem. § 1 BauNVO anzusetzen.

Zum Schutz vor elektromagnetischen Feldern sind die Mindestabstände von Gebäuden und Grundstücken (zum nicht nur vorübergehenden Aufenthalt von Menschen) zu Hochspannungsfreileitungen oder Hochfrequenzfunkanlagen gem. 26. BImSchV i.V.m. 26. BImSchVwV und BEMFV einzuhalten.

Nötwendige Korrekturen der Liste der immissionsschutzrechtlich genehmigten Anlagen im Bericht Begründung-Entwurf S. 119/120

- Apoldaer Biomasse GmbH hat den Betrieb eingestellt (Fa. Re-Pla Kunststofftechnik GmbH ist Neubetreiber- siehe zu ergänzende Anlagen),
- GWS Wohnungsbau- und Sanierungsgesellschaft mbH Deponie Küchelgrube hat den Betrieb eingestellt



Bankverbindungen:
Sparkasse Mittelthüringen
IBAN: DE03 8205 1000 0501 0039 16
BIC: HELADEF1WEM

VR Bank Weimar eG
IBAN: DE70 8206 4188 0002 1011 57
BIC: GENODEF1WE1

Elektronischer Zahlungsverkehr:
E-Mail (PDF): rechnung@wl.thueringen.de
E-Rechnung (xml): <https://xrechnung-bdr.de>
Leitweg-ID 16071000-C001-82

- Schweinehaltung Rödigsdorf ist keine immissionsschutzrechtlich genehmigungsbedürftige Anlage
- Die ReSales Textil- und Recycling GmbH gehört seit 2013 zur TEXAID-Gruppe

Noch zu ergänzende immissionsschutzrechtlich genehmigt. Anlagen in der Auflistung im Plangebiet:

- B&V Entsorgungsdienstleistungen GmbH (ehemals AVT), An der Küchelgrube 1, Apolda; zeitweilige Lagerung und Behandlung gefährlicher und nicht gefährlicher Abfälle, IED
- Remondis GmbH & Co. KG, An der Küchelgrube 2, Apolda; zeitweilige Lagerung und Behandlung gefährlicher und nicht gefährlicher Abfälle
- Re-Pla Kunststofftechnik GmbH, Sulzaer Straße 96, Nauendorf, Anlage zur physikalisch-chemischen Behandlung gefährlicher und nicht gefährlicher Abfälle
- ITS Ingenieur-, Tief- & Straßenbau Naumburg GmbH, Sulzaer Straße 35, Nauendorf, Anlage zur physikalisch-chemischen Behandlung und zeitweiligen Lagerung nicht gefährlicher Abfälle
- Bachmann Hoch-Tief GmbH, Auenstraße 49, Apolda, Anlage zur physikalisch-chemischen Behandlung und zeitweiligen Lagerung nicht gefährlicher Abfälle
- Motor-Sport-Club Mattstedt e.V., Renn- oder Teststrecken für Kraftfahrzeuge
- Hoch-, Tief- und Straßenbautransporte Hubert Werner, Sulzaer Straße 26, Apolda, Anlage zur physikalisch-chemischen Behandlung und zeitweiligen Lagerung nicht gefährlicher Abfälle

Weitere Korrekturen zum Bericht Begründung-Entwurf

- S.109 Utenbach Wohnbaufläche „Zwischen den Siedlungen“ - die links und rechts der Baulücke bestehenden Flächen sind eigentlich WA, im Bericht aber noch als Mischgebiet ausgewiesen
- S.116 Nauendorf - Pelletieranlage existiert nicht mehr (Sondergebiet Pelletieranlage)

Freundliche Grüße

Wohlfarth
Sachbearbeiter

