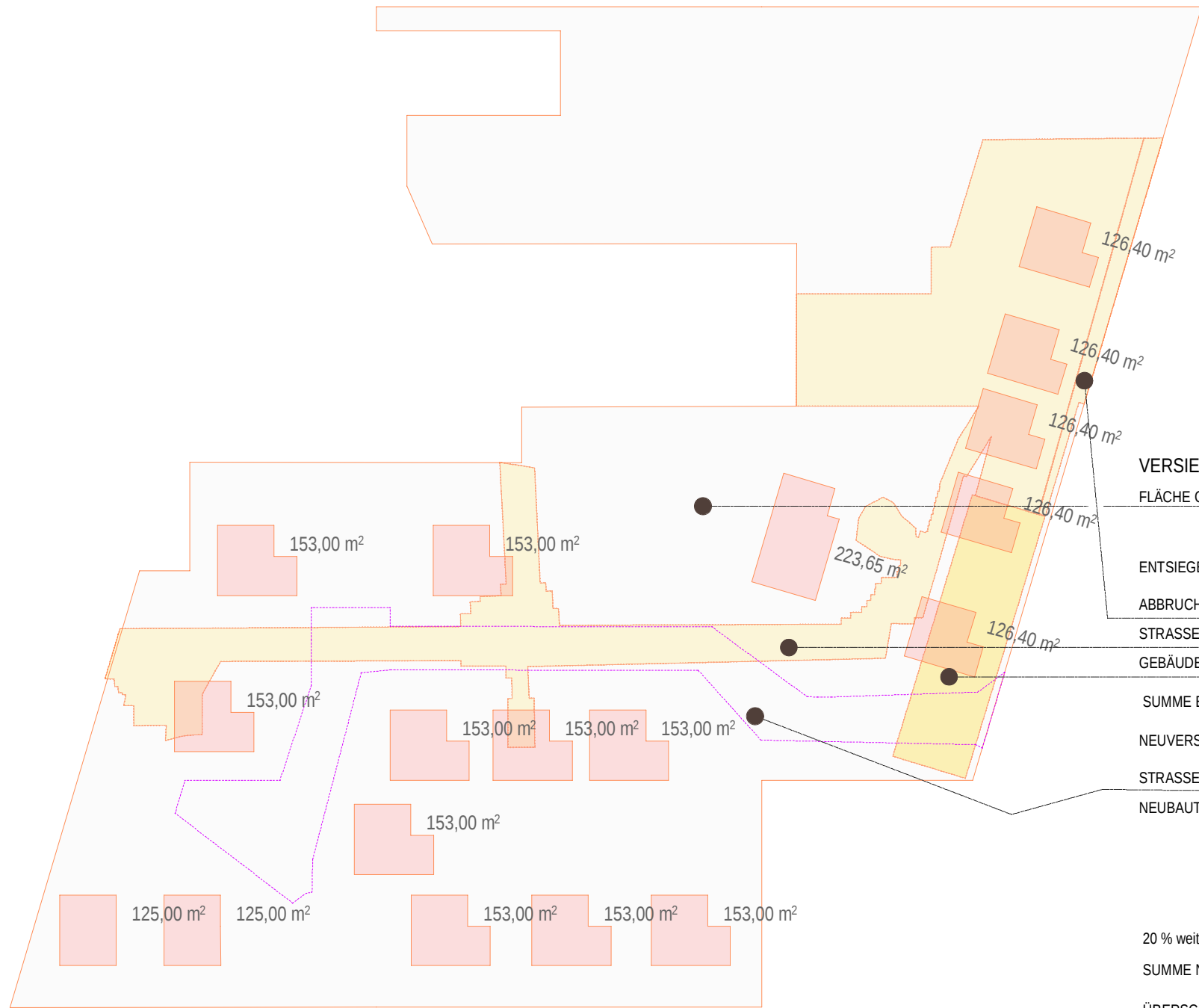
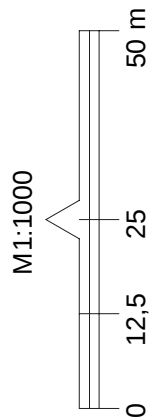




VERSIEGELUNGSBILANZ

FLÄCHE GELTUNGSBEREICH
21.718,75 m²

ENTSIEGELUNG DURCH

ABBRUCH MAUERN	168,10 m ²
STRASSENABBRUCH	3.690,45 m ²
GEBÄUDEABRISS	650,50 m ²

SUMME ENTSIEGELUNG ca. 4.500 m²

NEUVERSIEGELUNG DURCH

STRASSENBAU	1.630 m ²
NEUBAUTEN	2.639 m ²
2 x 125 m ²	250 m ²
10 x 153 m ²	1.530 m ²
1 x 224 m ²	224 m ²
5 x 127 m ²	635 m ²

20 % weitere Versieg. 528 m²

SUMME NEUVERSIEGELG. ca. 4.800 m²

ÜBERSCHUSS NEUVERSIEG. 300 m² = 1%

ETWA 1% DER FLÄCHE DES GELTUNGSBEREICHES
WERDEN GEGENÜBER DEM IST-ZUSTAND 2024 NEU VERSIEGELT.

BAUHERR
Stadtverwaltung Apolda
Richard Wagner Str. 15 , 99510 Apolda

PLANAUTORIN
**Hartung & Ludwig Architektur- und
Planungsgesellschaft mbH**
Steubenstr. 31 99423 Weimar

PROJEKT
Stadt Apolda
B-Plan - Entwurf
Wohnen an der Dobermannstraße
Gemarkung Apolda | Flur 17 Fl.-Stk. Flurstück 2239/7; 2242/1;
2242/17; 2243/2; 2243/3; 2243/4

INHALT
Versiegelungsbilanz

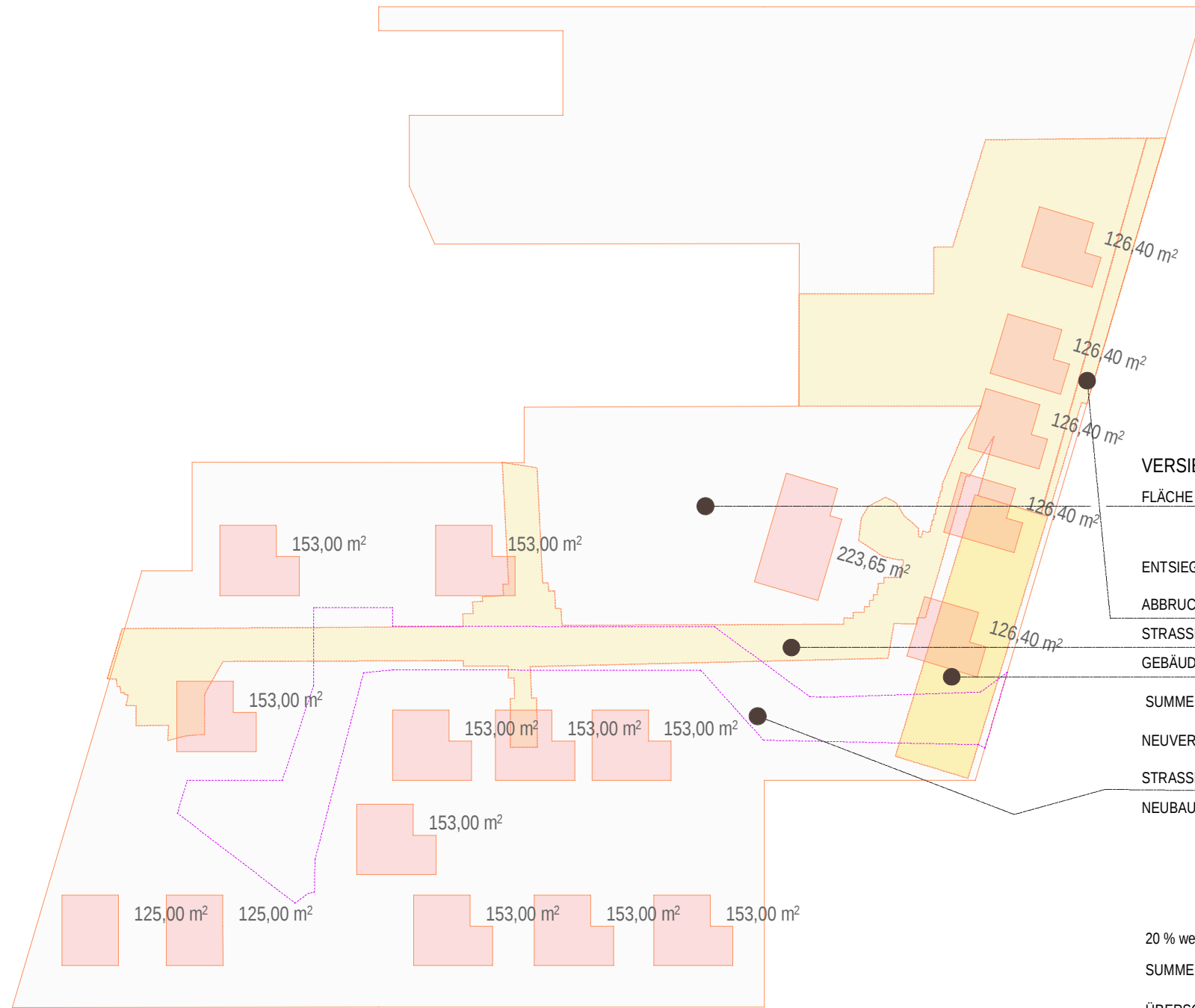
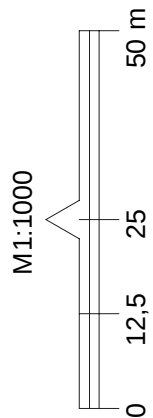
MASSSTAB
1:1000

PROJEKT
21-43

BLATT
500-31 LP-A3

BEARBEITER
jtb

DATUM
2025-04-17



VERSIEGELUNGSBILANZ

FLÄCHE GELTUNGSBEREICH
21.718,75 m²

ENTSIEGELUNG DURCH

ABBRUCH MAUERN	168,10 m ²
STRASSENABBRUCH	3.690,45 m ²
GEBÄUDEABRISS	650,50 m ²

SUMME ENTSIEGELUNG ca. 4.500 m²

NEUVERSIEGELUNG DURCH

STRASSENBAU	1.630 m ²
NEUBAUTEN	2.639 m ²
2 x 125 m ²	250 m ²
10 x 153 m ²	1.530 m ²
1 x 224 m ²	224 m ²
5 x 127 m ²	635 m ²

20 % weitere Versieg. 528 m²

SUMME NEUVERSIEGELG. ca. 4.800 m²

ÜBERSCHUSS NEUVERSIEG. 300 m² = 1%

ETWA 1% DER FLÄCHE DES GELTUNGSBEREICHES
WERDEN GEGENÜBER DEM IST-ZUSTAND 2024 NEU VERSIEGELT.

BAUHERR
Stadtverwaltung Apolda
Richard Wagner Str. 15 , 99510 Apolda

PLANAUTORIN
**Hartung & Ludwig Architektur- und
Planungsgesellschaft mbH**
Steubenstr. 31 99423 Weimar

PROJEKT
Stadt Apolda
B-Plan - Entwurf
Wohnen an der Dobermannstraße
Gemarkung Apolda | Flur 17 Fl.-Stk. Flurstück 2239/7; 2242/1;
2242/17; 2243/2; 2243/3; 2243/4

INHALT
Versiegelungsbilanz

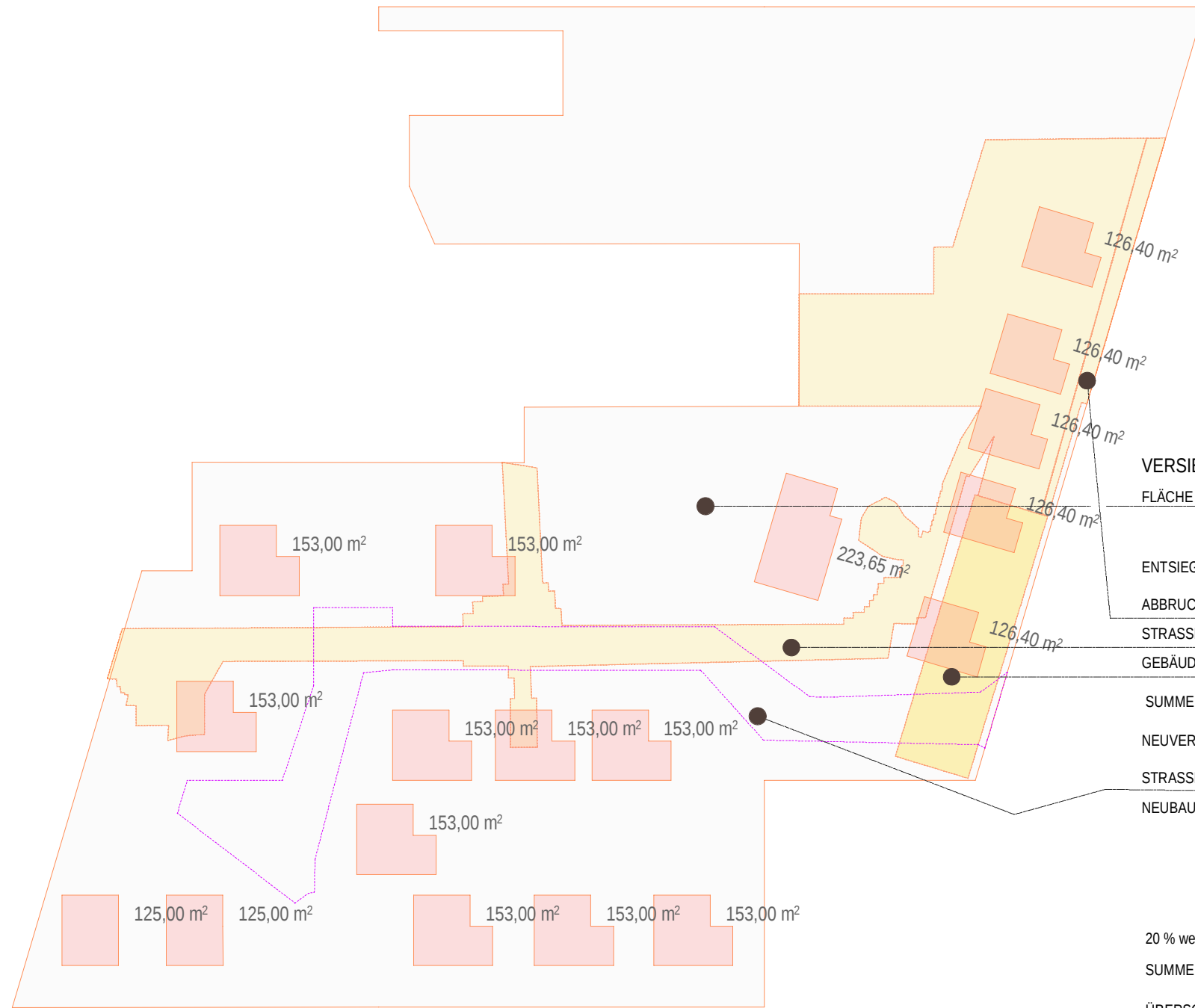
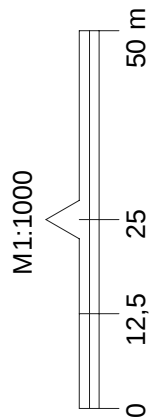
MASSSTAB
1:1000

PROJEKT
21-43

BLATT
500-31 LP-A3

BEARBEITER
jtb

DATUM
2025-04-17



VERSIEGELUNGSBILANZ

FLÄCHE GELTUNGSBEREICH
21.718,75 m²

ENTSIEGELUNG DURCH

ABBRUCH MAUERN	168,10 m ²
STRASSENABBRUCH	3.690,45 m ²
GEBÄUDEABRISS	650,50 m ²

SUMME ENTSIEGELUNG ca. 4.500 m²

NEUVERSIEGELUNG DURCH

STRASSENBAU	1.630 m ²
NEUBAUTEN	2.639 m ²
2 x 125 m ²	250 m ²
10 x 153 m ²	1.530 m ²
1 x 224 m ²	224 m ²
5 x 127 m ²	635 m ²

20 % weitere Versieg. 528 m²

SUMME NEUVERSIEGELG. ca. 4.800 m²

ÜBERSCHUSS NEUVERSIEG. 300 m² = 1%

ETWA 1% DER FLÄCHE DES GELTUNGSBEREICHES
WERDEN GEGENÜBER DEM IST-ZUSTAND 2024 NEU VERSIEGELT.

BAUHERR Stadtverwaltung Apolda
Richard Wagner Str. 15 , 99510 Apolda

PLANAUTORIN **Hartung & Ludwig Architektur- und
Planungsgesellschaft mbH**
Steubenstr. 31 99423 Weimar

PROJEKT Stadt Apolda
B-Plan - Entwurf
Wohnen an der Dobermannstraße
Gemarkung Apolda | Flur 17 Fl.-Stk. Flurstück 2239/7; 2242/1;
2242/17; 2243/2; 2243/3; 2243/4

INHALT **Versiegelungsbilanz**

MASSSTAB 1:1000

PROJEKT 21-43

BLATT **500-31 LP-A3**

BEARBEITER jtb

DATUM 2025-04-17